

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 4-6

Общая площадь дома (м2): 1992,8 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 91 787,92 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 7 810,65 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	110 653,72	97 154,52	97 154,52	96 305,39		168 826,46	-71 671,94
Содержание общ. имущ. МКД		181 113,12	181 113,09	179 530,20		161 107,62	20 005,47
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	37 604,07	
					<i>Транспортные расходы</i>	4 804,69	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	22 370,52	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	2 604,74	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 029,57	
					<i>Трубочистные работы</i>	545,27	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	22 287,89	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	61 175,66	
					<i>Накладные расходы</i>	8 685,21	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 670,80	24 670,80	24 455,09		33 363,97	-8 693,17
Эксплуатация коллективных ПУ		3 825,12	3 825,12	3 791,70		3 633,86	191,26
Содержание и ремонт ПЗУ		5 564,04	5 564,04	5 655,36		5 564,04	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 710,00	10 710,00	10 616,38		5 423,98	5 286,02
Управление многоквартирным домом		22 567,68	22 567,68	22 370,44		16 624,05	5 943,63
ИТОГО по дому		345 605,28	345 605,25	342 724,56		394 543,98	-48 938,73
Полная задолженность дома по квартплате							91 787,92

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.